ПРОТОКОЛ № 11
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
«ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА»
(183034, г.Мурманск, ул.Домостроительная, д.2, оф.305)

«15» августа 2014 г. г. Мурманск

Форма собрания – очная (совместное присутствие членов Партнерства для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование).

Дата, место и время проведения собрания:
15 августа 2014 года;
г. Мурманск, ул. Пушкинская, д. 3, ОДК им. С.М. Кирова (2 этаж);
начало собрания – в 17:00.

Повестка дня собрания:

1. Вступительные слова и официальное открытие филиала НП «Национальный жилищный конгресс» в Мурманске;
2. Выступления приглашённых лиц и гостей мероприятия;
3. Создание специализированной Рабочей группы по согласованию взаимодействия управляющих компаний и строительных организаций при выполнении капитальных ремонтов МКД в Мурманской области;
4. Утверждение плана работы Рабочей группы на ближайший период;
5. Утверждение отчёта Председателя Правления СРО НП «ЖСОМ»;
6. Утверждение отчёта директора партнёрства;
7. Утверждение отчета об исполнении сметы и годовой бухгалтерской отчетности НП «ЖСОМ» за 2013 год;
8. Утверждение проектов бюджета, сметы расходов и доходов и финансовых планов партнерства на 2015 год;
9. Утверждение изменений в Уставе НП «ЖСОМ»;
10. Утверждение изменений в «Положении о компенсационном фонде» СРО НП «ЖСОМ»;
11. Разное.

В соответствии с частью 6.4 статьи 6 Положения «Об Общем собрании членов СРО НП «Жилищно-строительное объединение Мурмана», Председателем Общего собрания является Председатель Правления Партнерства – Гурылёв Александр Геннадьевич.

В соответствии с частью 6.5 статьи 6 Положения «Об Общем собрании членов СРО НП «Жилищно-строительное объединение Мурмана» и приказом Директора СРО НП «ЖСОМ», назначена счетная комиссия в составе 3-х человек:

Председатель счётной комиссии – Барбер Евгений Шмилович;
Члены счётной комиссии: Васильева Дарья Вячеславовна;
Лялина Елена Александровна.

В соответствии с частью 6.6 статьи 6 Положения «Об Общем собрании членов СРО НП «Жилищно-строительное объединение Мурмана», секретарем общего собрания назначен – Приставка Кирилл Александрович.

Регистрация участников общего собрания открыта в 16:30, закрыта в 17:00.

В соответствии с данными Журнала регистрации участников общего собрания членов СРО НП «ЖСОМ», зарегистрировано 78 членов Партнёрства из 138 внесённых в Реестр, что составляет 56,5% реестровой численности членов СРО НП «ЖСОМ». Кворум необходимый для принятия решений имеется.

Ход ведения собрания:

Время открытия собрания – 17:00.

Председатель общего собрания Гурылёв А.Г. открыл собрание и предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня.

По вопросам повестки дня собрание заслушало следующие доклады:

1. Гурылев Александр Геннадьевич выступил с информационным сообщением о текущем состоянии строительной отрасли и ЖКХ Мурманской области, а также объявил об открытии филиала НП «Национальный жилищный конгресс» (НЖК) в Мурманской области.

2. С приветственными словами, по случаю открытия филиала НП «Национальный жилищный конгресс» в Мурманске выступили: заместитель Губернатора Мурманской области Губич Сергей Витальевич, заместитель генерального директора государственной корпорации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Сердюк Ольга Владимировна, министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области Гноевский Владимир Николаевич, начальник Государственной жилищной инспекции Мурманской области Кузнецова Алена Александровна.

Директор саморегулируемой организации НП «Национальный жилищный конгресс» Вепрецкая Татьяна Павловна и руководитель филиала НЖК в Мурманской области Яковенко Денис Александрович выступили с презентациями о своей организации.

3. Директор НП «ЖСОМ» Крапивин Николай Борисович выступил с предложением о создании специализированной Рабочей группы по согласованию взаимодействия управляющих компаний и строительных организаций при выполнении капитальных ремонтов МКД в Мурманской области, рассказал о предполагаемых целях и задачах работы данной группы. Гурылёв Александр Геннадьевич предложил проголосовать по данному вопросу.

По 3-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Создать специализированную Рабочую группу по согласованию взаимодействия управляющих компаний и строительных организаций при выполнении капитальных ремонтов МКД в Мурманской области.	77	0	0

Решение по 3-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

4. Директор НП «ЖСОМ» Крапивин Николай Борисович также выступил с сообщением, содержащим перечень мероприятий, предлагаемых к включению в План работы вновь созданной специализированной Рабочей группы на ближайший период. Гурылёв Александр Геннадьевич предложил проголосовать за предложенный вариант плана работы.

По 4-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить предложенный план работы Рабочей группы.	76	0	1

Решение по 4-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

5. Гурылев Александр Геннадьевич выступил с отчетом Председателя Правления СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана». Крапивин Николай Борисович предложил собранию проголосовать за утверждение отчета Председателя Правления СРО.

По 5-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить Отчет Председателя Правления НП «ЖСОМ» за 2013 год.	77	0	0

Решение по 5-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

6. Крапивин Николай Борисович выступил с отчетом директора СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана». Председатель собрания предложил проголосовать за утверждение отчета о работе директора.

По 6-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить Отчет директора НП «ЖСОМ» за 2013 год.	77	0	0

Решение по 6-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

7. Крапивин Николай Борисович выступил с отчетом об использовании средств СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана» в 2013 году. Председатель собрания предложил проголосовать за утверждение финансового отчета.

По 7-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить финансовый отчет НП «ЖСОМ» за 2013 год.	77	0	0

Решение по 7-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

8. Крапивин Николай Борисович представил собранию смету доходов и расходов СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана» на 2015 год. Председатель собрания предложил проголосовать за утверждение предложенного варианта сметы.

По 8-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить смету доходов и расходов НП «ЖСОМ» на 2015 год.	76	0	1

Решение по 8-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

9. Гурылев Александр Геннадьевич, представил собранию подготовленные к утверждению предложения по внесению изменений в Устав СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана» и предложил проголосовать по данному вопросу.

По 9-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить предложенные изменения в Уставе НП «ЖСОМ».	76	0	1

Решение по 9-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

10. Гурылев Александр Геннадьевич сообщил собранию о предлагаемых поправках к ранее утверждённому документу и предложил проголосовать за внесение изменений в «Положение о компенсационном фонде» СРО Некоммерческое партнерство «Жилищно-строительное объединение Мурмана».

По 10-му вопросу повестки дня решили:

№	Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить предложенные изменения в «Положении о компенсационном фонде» НП «ЖСОМ».	74	1	2

Решение по 10-му вопросу повестки дня принято большинством голосов.

11. По последнему вопросу повестки дня выступающих не было. От участников собрания вопросов не поступило. Замечаний по процедуре ведения собрания нет.

Председательствующий поблагодарил всех за участие в работе Собрания и объявил его закрытым.

Время закрытия собрания – 18:25.

Протокол очередного общего собрания составлен 15 августа 2014 г. в трёх подлинных экземплярах для предоставления в уполномоченные органы и передан на хранение Директору Партнерства.

Председатель собрания **А.Г. Гурылёв**

Секретарь **К.А. Приставка**